

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	кровля(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
1/9/171	1978	Мяг./кирпич	4274,4	1006,4

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом долгов прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	1 157 712,99	1 134 750,95	238 488,77
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.)	269 588,08	283 470,90	8 993,41
1.3. Компенсация за размещение оборудования (Телеком, Каскад)	24 000,00	23 500,00	500,00
ИТОГО	1 451 301,07	1 441 721,85	247 982,18

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв 66, 85 (январь 2023г.)	м.п.	2,00	4 211,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв 63 (январь 2023г.)	м.п.	2,00	4 154,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв 21(январь 2023г.)	шт.	2,00	2 451,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв 89 (январь 2023г.)	м.п.	2,00	4 255,00
Ремонт и ревизия расходомера на узле учета системы отопления, услуги подрядной организации (30.04.2023г.)	шт.	1,00	3 000,00
Услуги спецтехники - автовышка (28.06.2023 Крепление плиток на фасаде здания)	ч.	3,00	3 900,00
Закрытие проезда, услуги подрядной организации (06.04.2023г.)	усл.	1,00	8 600,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.73 (апрель 2023г.)	м.п.	2,00	4 099,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.80 (апрель 2023г.)	м.п.	2,00	4 099,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал (апрель 2023г.)	м.п.	2,00	3 382,00
Аварийный ремонт полотенцесушителя кв.91 (май 2023г.)	м.п.	2,00	4 508,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.29 (май 2023г.)	м.п.	2,00	4 253,00
Замена газовых кранов на стояке под.1 эт.5,10, услуги подрядной организации (июль 2023г.)	усл.	1,00	6 652,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний (июль 2023г.)	усл.	1,00	27 769,00
Аварийная замена отсекающих кранов ХГВС кв.101 (сентябрь 2023г.)	шт.	2,00	2 289,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (Очистка придомовой территории от снега и наледи 04.12.2023г.)	ч.	1,00	2 300,00
ИТОГО			85 333,00

1.4. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом долгов прошлых периодов
-ГВС	51 104,59	50 602,51	52 549,44	11 195,40
-ХВС	2 161,26	2 360,02	2 160,00	923,00
-В/о	10 755,59	10 781,30	2 531,04	2 595,92
-Эл. эн.			4,43	
Итого КР на СОИ	64 021,44	63 743,83	57 244,91	14 714,32

Итого по статье "Жилищные услуги"	228 136,82
--	-------------------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом долгов прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)		7 191,56		34 969,98
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		351,38		5 194,53
Итого	0,00	7 542,94	0,00	40 164,51

Итого по статье "Коммунальные услуги"	7 542,94
--	-----------------

Итого по дому за отчетный период	235 679,76
Итого по дому за предыдущий период	-552 393,73
Итого по дому	-316 713,97